



Studio Di Leone

**DOTTORE COMMERCIALISTA
REVISORE LEGALE DEI CONTI**



CIRCOLARE INFORMATIVA: APRILE 2014

ABROGAZIONE SISTEMA FORNERO

APPRENDISTATO ** La formazione pubblica diventa facoltativa, aboliti i limiti di stabilizzazione, non c'è l'obbligo della forma scritta del piano di formazione individuale, la retribuzione relativa alle ore di formazione è ridotta al 35%.

CONTRATTI A TERMINE ** Il contratto può essere senza causale fino a 36 mesi, le proroghe sono ammesse fino a otto volte nei 36 mesi se riferiti alla stessa attività, i contratti a termine non devono superare il 20% dell'organico.

BOLLO SU E/C BANCA

Il bollo sul conto corrente si paga solo se la giacenza media supera i 5.000 euro annui e il conto corrente è intestato a soggetti diversi da persone fisiche.

CONTRATTI DI AFFITTO NON REGISTRATI

Abrogata la norma che disponeva che in tali casi scattava un contratto favorevole all'inquilino pari al triplo della rendita catastale (la norma è stata considerata incostituzionale). I contratti 'ridotti' per l'applicazione di tale norma sono quindi nulli (inesistenti), il proprietario dovrà registrare il contratto di affitto a suo tempo non registrato e potrà riprendere le eventuali procedure di sfratto.

NUOVA LEGGE SABATINI PER L'ACQUISTO DI BENI STRUMENTALI

Pronta la nuova Sabatini 2014 – domande inoltrabili dal 31/03/2014: l'agevolazione prevede un contributo in conto interessi pari al 2,75% sui finanziamenti relativi all'acquisto di attrezzature e macchinari. Per le modalità, modulistica e prassi occorre rivolgersi alla propria banca.

SOCIETA' START UP E AGEVOLAZIONI

Ok all'agevolazione sulle start up dal 21 marzo 2014: per persone fisiche o imprese che investono in società con i requisiti 'start up' hanno diritto all'agevolazione pari al 19% e 20% rispettivamente. L'investimento si deve formalizzare in conferimento al capitale sociale e fondi sovrapprezzo in sede di costituzione o aumento del capitale sociale.

Via Fr.lli Cervi, 10 Limbiate (MB)

Tel-Fax 02 99 69 21 73

E-Mail posta@studiodileone.it

Web www.studiodileone.it

Iscrizione Albo Dottori Commercialisti n. **1491A**



Studio Di Leone

**DOTTORE COMMERCIALISTA
REVISORE LEGALE DEI CONTI**

RIVALUTAZIONE TERRENI EDIFICABILI E PARTECIPAZIONI

Rivalutazione dei terreni edificabili e delle partecipazioni al 01/01/2014: riapertura dei termini con relazione giurata di stima e pagamento della prima rata entro il 30/06/2014.

FATTURAZIONE ELETTRONICA PER CESSIONI VS ENTI PUBBLICI

Al via la fattura elettronica verso le P.A. (Pubbliche Amministrazioni), dal 06/06/2014 sarà obbligatoria: un sistema chiamato SDI (Sistema di Interscambio) riceve tutte le fatture emesse e le smista alle Pubbliche Amministrazioni sulla base di un codice attribuito dall'IPA (Indice delle Pubbliche Amministrazioni) ad ogni Ente Pubblico. La fattura si considera emessa quando viene ricevuta dal SDI.

NUOVO CONTRATTO COLLETTIVO A CHIAMATA

SOMMINISTRAZIONE A CHIAMATA: il nuovo contratto prevede la possibilità di assumere dipendenti a termine, con un minimo retribuito ed a chiamata con avviso 24 ore prima.

LE NUOVE SOGLIE DEI REATI TRIBUTARI

Le soglie di reato dal 2014: ** omesso versamento iva (resta la soglia di euro 50.000) ** infedele dichiarazione (le soglie contemporanee sono imposta evasa maggiore di euro 50.000 e omissione di elem. attivi o inser. di elem. passivi fittizi superiore al 10% di quelli dichiarati oppure almeno € 2.000.000 ** omessa dichiarazione (imposte evase maggiore di euro 30.000 - dal 2011) ** dichiarazione fraudolenta mediante uso di fatture o operazioni inesistenti sia di acquisto che di vendita: non ci sono più né limiti né attenuanti, la reclusione scatta subito da 1 anno e sei mesi a sei anni.

IMU – TASI – TARI 2014

Sunto Imu, Tasi e Tari ad aprile 2014: ** IMU: **non** si paga sull'abitazione principale, pertinenze e abitaz. in uso gratuito (se previsto dal comune) ** TASI: si paga con gli stessi principi dell'imu al 16/06 e al 16/12 di ogni anno. Sulla prima casa si paga tutto a dicembre a meno che il comune non abbia deliberato entro il 31/05 La Tasi è dovuta anche dagli inquilini con una percentuale sulla tassa tra il 10% e il 30% ** TARI: sostituisce la TARES.

ROTTAMAZIONE CARTELLE EQUITALIA Proroga al 16/06/2014 - con la proroga della rottamazione sono sospesi fino a tale data anche tutte le azioni esecutive relative a tali cartelle.

Via Fr.lli Cervi, 10 Limbiate (MB)

Tel-Fax 02 99 69 21 73

E-Mail posta@studiodileone.it

Web www.studiodileone.it

Iscrizione Albo Dottori Commercialisti n. **1491A**