



CIRCOLARE INFORMATIVA: OTTOBRE 2011

MANOVRA ESTATE 2011 – SINTESI DEI PROVVEDIMENTI FISCALI

- ** Maggiorazione dell'iva al 21% a far data 17/09/2011
- ** Contributo di solidarietà effettuato con un'addizionale irpef per tutti coloro che hanno redditi maggiori di euro 300.000
- ** Maggiori controlli sugli studi di settore
- ** Riduzione agevolazione delle cooperative sui redditi destinati a riserve indivisibili (dal 01/01/2012)
- ** Carcere per maxi evasori oltre i 3 milioni di euro
- ** Maggiorazione 10,5% ires sulle società di comodo (dal 01/01/2012)
- ** Società in perdita per oltre 3 anni consecutivi saranno tassate come le società di comodo (dal 01/01/2012)
- ** Riduzione del 50% delle sanzioni a tutte le ditte e professionisti che non utilizzeranno contante nelle transazioni.

PREMIO DI PRODUTTIVITA' CON TASSAZIONE AGEVOLATA 10% - PROROGA

Il premio di produttività ai dipendenti con tassazione al 10% è stato prorogato a tutto il 2011 e 2012.

MONITORAGGIO DELL'AGENZIA DELLE ENTRATE SUI CONTI CORRENTI

L'A.D.E. (Agenzia delle Entrate) ha a disposizione database di tutti i rapporti e le operazioni finanziarie intrattenute dal 2005 dalle banche con i loro clienti.

In questo data base non ci sono solo le operazioni su conto corrente ma ci sono anche quelle esterne come bonifici in contanti, pagamenti effetti, cambio assegni etc.

Questi dati vengono incrociati, da un sistema informatico, con le dichiarazioni e i dati reddituali per estrapolare anomalie nelle situazioni dichiarate dai contribuenti, per poi eventualmente instaurare contraddittori con i contribuenti ed emettere avvisi di accertamento.



Studio Dr. L. Di Leone

**DOTTORE COMMERCIALISTA
REVISORE LEGALE DEI CONTI**

NUOVO REDDITOMETRO E ACCERTAMENTO SINTETICO - SPESOMETRO

La modifica dell'art. 37 del dpr 600/73 ha portato alla creazione di due distinti mezzi di accertamento del reddito:

- 1) Accertamento sintetico in senso stretto o puro: vengono accertate tutte le spese del singolo contribuente nel periodo di imposta in base ai dati a disposizione dall'ADE (dati finanziari, di spesa per auto, case, viaggi etc e le dichiarazioni dei redditi)
- 2) Il nuovo redditometro (o spesometro) che tiene conto dei redditi e delle spese dell'intero nucleo familiare differenziando anche in base al territorio dove è ubicata la famiglia - una specie di studio di settore per famiglie.

Nel nuovo redditometro le famiglie saranno suddivise in single, coppie con o senza figli, allocate in aree geografiche come nord, centro e sud. Le spese spia saranno: abitazioni con relative spese, mezzi di trasporto (auto, moto, barche etc), spese il tempo libero tracciabili, cioè oltre i 3600 euro o in ogni caso pagate con carte di credito, assegni, bonifici etc.

INTERESSI DI MORA SULLE FATTURE NON INCASSATE – TASSO SECONDO SEMESTRE 2011

Gli interessi di mora, che la legge permette al fornitore di addebitare al cliente sulle fatture emesse e non ancora incassate per le quali sono trascorsi 30 giorni dalla data di emissione della fattura oppure i termini di pagamento concordati siano scaduti, sono stati fissati per il secondo semestre 2011:

- ** 8,25% per le fatture relative a beni normali
- ** 10,25% per i beni deteriorabili

Il tasso è rimasto invariato rispetto al primo semestre 2011.

ACCERTAMENTI SUI VALORI NELLE COMPRASSENDE IMMOBILIARI

Relativamente agli accertamenti dei valori indicati nelle compravendite immobiliari è sopravvenuta la soppressione della presunzione del valore normale: l'Agenzia delle entrate (ADE) non potrà più procedere direttamente a rettifica del valore dichiarato nella compravendita di un immobile in base al valore normale risultante dai bollettini OMI (Osservatorio dei valori immobiliari). Quindi per l'emissione di un avviso di accertamento o rettifica, l'ADE dovrà per forza dimostrare in altri modi (bonifici, assegni, prelievi o versamenti ingiustificati di contante dai c/c etc) che i ricavi dichiarati derivanti dalle compravendite di immobili sono inferiori a quelli realmente percepiti (questo per effetto del recepimento di una direttiva cee).

Via Fr.lli Cervi, 10 Limbiate (MI)

Tel-Fax 02 99 69 21 73

E-Mail posta@studiodileone.it

Web www.studiodileone.it

Iscrizione Albo Dottori Commercialisti n. **1491A**