



Studio Di Leone

COMMERCIALISTA - REVISORE LEGALE



## CIRCOLARE INFORMATIVA: NOVEMBRE 2017

### ROTTAMAZIONE CARTELLE EMESSE DAL 1° GENNAIO AL 30 SETTEMBRE 2017

#### La riapertura

I contribuenti interessati da carichi affidati alla riscossione dal 1° gennaio al 30 settembre 2017 rientranti nel perimetro della sanatoria potranno presentare istanza di adesione alla definizione agevolata entro il 15 maggio 2018

#### Il primo passo

Si presenta entro il 15 maggio 2018 domanda di ammissione con il modello predisposto dall'agenzia delle Entrate-Riscossione

#### La comunicazione

L'agente della riscossione comunica entro il 31 marzo 2018 (è un sabato) al contribuente l'affidamento di carichi per i quali al 30 settembre 2017 non risulta ancora notificata la cartella

#### La risposta

Agenzia delle Entrate – Riscossione comunicherà entro il 30 giugno 2018 (ma la data cade di sabato) gli importi dovuti per l'adesione alla rottamazione bis secondo le rate prescelte

#### La prima o unica rata

Il 31 luglio 2018 scade il termine per il versamento della prima o unica rata

#### Le eventuali altre rate

Il 30 settembre 2018 è l'ultimo giorno per il versamento della seconda rata (può slittare al 1° ottobre 2018, il 30 è domenica), il 31 ottobre 2018 per la terza rata, il 30 novembre 2018 per la quarta, il 28 febbraio 2019 per la quinta e ultima rata

#### La differenza

L'accesso alla definizione dei carichi affidati all'agente della riscossione dal 1° gennaio al 30 settembre 2017 potrà avvenire senza che debbano essere versate le rate dei piani di dilazione in essere relativi a questi carichi.

### Bozza finanziaria 2018 - "BONUS 80 EURO"

Con la modifica dell'art. 13, comma 1-bis, TUIR è rivisto il c.d. "Bonus 80 Euro" in misura differenziata a seconda dell'ammontare del reddito complessivo.

Via Fr.lli Cervi, 10 Limbiate (MB)

Tel-Fax 02 99 69 21 73

E-Mail [posta@studiodileone.it](mailto:posta@studiodileone.it)

Web [www.studiodileone.it](http://www.studiodileone.it)

Iscrizione Albo Dottori Commercialisti n. 1491A



### IL NUOVO “BONUS PUBBLICITÀ”

Tra le novità introdotte dal DL n. 50/2017, c.d. “Manovra Correttiva”, si segnala l’agevolazione concessa, **a decorrere dall’anno 2018**, alle imprese / lavoratori autonomi relativamente alle **spese di pubblicità** su giornali, televisione e radio.

In particolare con l’intento di:

- incentivare le imprese e lavoratori autonomi ad impiegare strumenti pubblicitari al fine di accrescere e sviluppare la propria attività;
- “sostenere” il comparto dell’editoria e dell’emittenza radiofonica e televisiva locale; prevede il riconoscimento di uno specifico **credito d’imposta proporzionato alla spesa incrementale delle “campagne pubblicitarie” effettuate**

### BENEFICIARI

La norma riguarda le **imprese** e i **lavoratori autonomi** a prescindere dalla forma giuridica e dall’iscrizione ad un Albo professionale

### INVESTIMENTI AGEVOLABILI

L’agevolazione in questione si sostanzia in un **credito d’imposta** connesso alle spese in campagne pubblicitarie effettuate tramite:

- **stampa periodica / quotidiana;**
- **emittenti televisive;**
- **emittenti radiofoniche locali** (analogiche o digitali).

Per aver diritto al credito d’imposta è necessaria la **sussistenza di un “investimento incrementale”**, ossia del fatto che l’investimento effettuato sia **superiore almeno dell’1% di quello sui medesimi mezzi di informazione dell’anno precedente**.

Merita evidenziare che il beneficio in esame, sarà attribuito nel 2018 con riferimento agli investimenti pubblicitari “effettuati a far data dall’entrata in vigore della legge di conversione” del citato Decreto, ossia dal 24.6.2017.

### MISURA DELL’AGEVOLAZIONE

Il credito d’imposta è pari al **75% - 90% del valore incrementale** degli investimenti effettuati

Ammontare del credito d’imposta	Soggetti beneficiari
<b>90%</b>	Micro imprese, PMI e startup innovative
<b>75%</b>	Altri soggetti



### **BONUS CULTURA GIOVANI**

Come noto, la Finanziaria 2016 ha previsto l'assegnazione di un bonus pari a € 500 a favore dei soggetti che hanno compiuto 18 anni nel 2016, utilizzabile per fini "culturali". Tale previsione è stata prorogata ad opera della Finanziaria 2017 a favore dei giovani che compiono 18 anni nel 2017.

Con la pubblicazione sulla Gazzetta Ufficiale dell'apposito DPCM, sono state definite le modalità attuative di tale disposizione.

In particolare, i giovani nati nel 1999, al fine di poter fruire del bonus, devono:

- registrarsi sulla piattaforma informatica dedicata ([www.18app.italia.it](http://www.18app.italia.it)) entro il 30.6.2018;
- utilizzare il bonus entro il 31.12.2018 presso uno dei soggetti registrati nell'apposito elenco, per l'acquisto di biglietti d'ingresso a teatro / cinema / spettacoli dal vivo / musei / mostre / eventi culturali / parchi naturali / ecc. nonché per l'acquisto di libri, musica registrata e corsi di musica / teatro / lingua straniera.

A favore dei soggetti presso cui è utilizzato il bonus in esame è riconosciuto un credito di pari importo "incassabile" tramite l'emissione di una fattura elettronica

### **Bozza finanziaria 2018 - INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA**

In definizione la proroga della detrazione per la "generalità" degli interventi di riqualificazione energetica nella misura del 65% (interventi qualificati) per le spese sostenute fino al 31.12.2018 (anziché fino al 31.12.2017).

Relativamente alle seguenti spese il differimento del termine al 31.12.2018 è stato concesso ma con aliquota agevolativa ridotta la 50%:

- acquisto e posa in opera di finestre comprensive di infissi;
- acquisto e posa in opera di schermature solari;
- sostituzione di impianti di climatizzazione invernale con impianti dotati di caldaie a condensazione;
- acquisto e posa in opera di impianti di climatizzazione invernale con impianti dotati di generatori di calore alimentati da biomasse combustibili, con l'importo massimo della detrazione pari a € 30.000.



*Studio Di Leone*

**COMMERCIALISTA - REVISORE LEGALE**

#### **Bozza finanziaria 2018 - BONUS MOBILI ED ELETTRODOMESTICI**

È prorogata fino al 31.12.2018 la detrazione IRPEF del 50% prevista a favore dei soggetti che sostengono spese per l'acquisto di mobili / grandi elettrodomestici rientranti nella categoria A+ (A per i forni) finalizzati all'arredo dell'immobile oggetto di interventi di recupero del patrimonio edilizio, per il quale si fruisce della relativa detrazione.

Per poter fruire della detrazione relativamente alle spese sostenute nel 2018 è necessario che i lavori di recupero edilizio siano iniziati a decorrere dall'1.1.2017.

Come in passato la detrazione è fruibile in 10 quote annuali e l'ammontare della spesa detraibile (massimo € 10.000) è computata indipendentemente dall'importo delle spese sostenute per i lavori di recupero del patrimonio edilizio.

Con l'introduzione del nuovo comma 2-bis all'art. 16, DL n. 63/2013 è previsto che anche in tali casi le informazioni relative agli interventi effettuati dovranno essere trasmesse all'ENEA.

#### **Bozza finanziaria 2018 - NUOVO "BONUS VERDE"**

È introdotta, per il 2018, una detrazione IRPEF, nella misura del 36%, su una spesa massima di € 5.000 per unità immobiliare ad uso abitativo, fruibile dal proprietario / detentore dell'immobile sul quale sono effettuati interventi di:

- "sistemazione a verde" di aree scoperte private di edifici esistenti, unità immobiliari, pertinenze o recinzioni, impianti di irrigazione e realizzazione pozzi;
- realizzazione di coperture a verde e di giardini pensili.

La nuova detrazione:

- spetta anche quando i predetti interventi sono effettuati su parti comuni esterne di edifici condominiali;
- spetta anche per le spese di progettazione e manutenzione connesse all'esecuzione degli interventi agevolati;
- è fruibile a condizione che i pagamenti siano effettuati tramite strumenti idonei a consentire la tracciabilità delle operazioni;
- va ripartita in 10 rate annuali di pari importo, a decorrere dall'anno di sostenimento.

Via Fr.lli Cervi, 10 Limbiate (MB)

**Tel-Fax** 02 99 69 21 73

**E-Mail** [posta@studiodileone.it](mailto:posta@studiodileone.it)

**Web** [www.studiodileone.it](http://www.studiodileone.it)

Iscrizione Albo Dottori Commercialisti n. **1491A**



*Studio Di Leone*

**COMMERCIALISTA - REVISORE LEGALE**

**Bozza finanziaria 2018 - PROROGA CEDOLARE SECCA CANONI CONCORDATI TASSAZIONE 10%**

Come noto, in caso di opzione per la cedolare secca, l'art. 9, comma 1, DL n. 47/2014 prevede, per il quadriennio 2014 – 2017, l'applicazione dell'aliquota ridotta del 10% per i contratti a canone concordato, ossia stipulati secondo le disposizioni di cui agli artt. 2, comma 3, e 8, Legge n. 431/98, relativi ad abitazioni ubicate nei Comuni di cui all'art. 1, comma 1, lett. a) e b), DL n. 551/88 e negli altri Comuni ad alta tensione abitativa individuati dal CIPE.

Ora è disposto che detta aliquota ridotta del 10% è applicabile per gli anni dal 2014 al 2019

**Bozza finanziaria 2018 - ABBONAMENTI TRASPORTO PUBBLICO**

Con l'aggiunta della nuova lett. i-decies) al comma 1 dell'art. 15, TUIR, è introdotta la detrazione IRPEF pari al 19% delle spese sostenute, anche nell'interesse dei soggetti a carico, per l'acquisto di abbonamenti ai servizi di trasporto pubblico locale / regionale e interregionale per un importo non superiore a € 250.

**Bozza finanziaria 2018 - PROROGA "MAXI – AMMORTAMENTO"**

È prorogata la possibilità a favore delle imprese / lavoratori autonomi che effettuano investimenti in beni strumentali nuovi dall'1.1.2018 al 31.12.2018 (30.6.2019 a condizione che entro il 31.12.2018 sia accettato il relativo ordine e siano pagati acconti in misura pari al 20% del costo di acquisizione), di incrementare il relativo costo di acquisizione del 30% (fino al 2017 la maggiorazione era pari al 40%, in fase di valutazione la proroga al 40%) al solo fine di determinare le quote di ammortamento e i canoni di leasing.

NB: Sono esclusi dall'agevolazione in esame i veicoli a deducibilità limitata di cui all'art. 164, comma 1, lett. b), TUIR, i veicoli concessi in uso promiscuo ai dipendenti ex lett. b-bis) e quelli esclusivamente strumentali all'attività d'impresa.

Via Fr.lli Cervi, 10 Limbiate (MB)

**Tel-Fax** 02 99 69 21 73

**E-Mail** [posta@studiodileone.it](mailto:posta@studiodileone.it)

**Web** [www.studiodileone.it](http://www.studiodileone.it)

Iscrizione Albo Dottori Commercialisti n. **1491A**



**Bozza finanziaria 2018 - PROROGA "IPER – AMMORTAMENTO"**

È prorogata la possibilità a favore delle imprese che effettuano investimenti in beni nuovi finalizzati a favorire processi di trasformazione tecnologica / digitale, ricompresi nell'Allegato A della Finanziaria 2017, entro il 31.12.2018 (31.12.2019 a condizione che entro il 31.12.2018 sia accettato il relativo ordine e siano pagati acconti in misura pari al 20% del costo di acquisizione), di incrementare il costo di acquisizione del 150%

Per i soggetti in esame che effettuano nel suddetto periodo investimenti in beni immateriali strumentali di cui all'Allegato B della Finanziaria 2017, il costo di acquisizione è aumentato del 40%.

**Bozza finanziaria 2018 - (RI)FINANZIAMENTO SABATINI-TER**

La concessione dell'agevolazione c.d. "Sabatini – ter" di cui all'art. 2, DL n. 69/2013, che prevede l'erogazione di un contributo in conto esercizio, a parziale copertura degli interessi relativi al finanziamento stipulato per l'acquisto / acquisizione in leasing di beni strumentali nuovi da parte delle PMI, è riconosciuta fino ad esaurimento dei fondi disponibili. Il termine per l'acquisto dei suddetti beni è prorogato "fino alla data dell'avvenuto esaurimento delle risorse disponibili".

**Bozza finanziaria 2018 - DIFFERIMENTO IRI AL 2018**

È previsto il differimento al 2018 dell'applicazione dell'Imposta sul reddito d'impresa (IRI).

**Bozza finanziaria 2018 - LIMITE ESENZIONE COMPENSI SPORTIVI DILETTANTI**

È elevata da € 7.500 a € 10.000 la soglia entro la quale, come disposto dall'art. 69, comma 2, lett. m), TUIR, le indennità, i rimborsi forfetari, i premi ed i compensi erogati agli sportivi dilettanti dalle società / associazioni sportive dilettantistiche, non concorrono alla formazione del reddito.



Studio Di Leone

COMMERCIALISTA - REVISORE LEGALE

#### **Bozza finanziaria 2018 - CREDITO D'IMPOSTA SPESE DI FORMAZIONE**

Alle imprese che effettuano attività di formazione a decorrere dal 2018 spetta un credito d'imposta pari al 40% delle spese relative al costo aziendale del personale dipendente per il periodo occupato nella formazione svolta per acquisire / consolidare le conoscenze tecnologiche previste dal Piano Nazionale Impresa 4.0 (big data e analisi dei dati, cloud e fog computing, cyber security, sistemi cyber – fisici, prototipazione rapida, sistemi di visualizzazione e realtà aumentata, robotica avanzata e collaborativa, interfaccia uomo macchina, manifattura additiva, internet delle cose e delle macchine e integrazione digitale dei processi aziendali).

È esclusa la formazione ordinaria / periodica organizzata dall'impresa per conformarsi:

- alla normativa vigente in materia di salute e sicurezza sul luogo di lavoro / protezione dell'ambiente;
- ad ogni altra normativa obbligatoria in materia di formazione.

Il credito d'imposta in esame è riconosciuto fino ad un massimo annuo di € 300.000 per ciascun beneficiario per le citate attività di formazione pattuite con contratti collettivi aziendali / territoriali. I costi relativi alle spese agevolabili devono essere certificati dal soggetto incaricato della revisione legale / collegio sindacale / professionista iscritto nel Registro dei revisori legali (la certificazione deve essere allegata al bilancio).

È demandata ad uno specifico Decreto del MISE l'emanazione delle disposizioni attuative.

#### **Bozza finanziaria 2018 - SOCIETÀ SPORTIVE DILETTANTISTICHE LUCRATIVE**

È prevista la possibilità di esercitare le attività sportive dilettantistiche con scopo di lucro nella forma di società di persone / di capitali.

Il relativo statuto deve riportare, a pena di nullità, i seguenti elementi:

- denominazione / ragione sociale contenente la dicitura di "società sportiva dilettantistica lucrativa";
- nell'oggetto / scopo sociale lo svolgimento e l'organizzazione di attività sportive dilettantistiche;
- il divieto per gli amministratori di ricoprire la medesima carica in altre società / associazioni sportive dilettantistiche affiliate alla stessa Federazione sportiva o disciplina associata o riconosciute da un ente di promozione sportiva nell'ambito della stessa disciplina;
- l'obbligo di prevedere, nelle strutture sportive, in occasione dell'apertura al pubblico a fronte del pagamento di corrispettivi a qualsiasi titolo, la presenza di un direttore tecnico in possesso di uno specifico titolo di studio (diploma ISEF / laurea quadriennale in Scienze motorie / laurea magistrale in Organizzazione e Gestione dei Servizi per lo Sport e le Attività Motorie / Scienze e Tecniche delle Attività Motorie Preventive e Adattate / Scienze e Tecniche dello Sport, purché in possesso di laurea triennale in Scienze motorie).

A favore dei soggetti in esame, qualora riconosciuti dal CONI, l'IRES è ridotta alla metà (12%)

Via Fr.lli Cervi, 10 Limbiate (MB)

**Tel-Fax** 02 99 69 21 73

**E-Mail** [posta@studiodileone.it](mailto:posta@studiodileone.it)

**Web** [www.studiodileone.it](http://www.studiodileone.it)

Iscrizione Albo Dottori Commercialisti n. **1491A**



Studio Di Leone

COMMERCIALISTA - REVISORE LEGALE

#### **Bozza finanziaria 2018 - FATTURAZIONE ELETTRONICA TRA SOGGETTI DIVERSI DALLE P.A.**

Ai sensi del nuovo comma 3 dell'art. 1, D.Lgs. n. 127/2015, dall'1.1.2019 le cessioni di beni / prestazioni di servizi che intercorrono tra soggetti passivi residenti / stabiliti in Italia e le relative variazioni, devono essere documentate esclusivamente da fatture elettroniche tramite il Sistema di Interscambio (SdI).

Sono esclusi dal predetto obbligo i contribuenti minimi / forfetari.

Il predetto obbligo è applicabile alle fatture emesse dall'1.7.2018 relativamente alle:

- cessioni di benzina / gasolio destinati ad essere utilizzati come carburanti per motori;
- prestazioni rese da soggetti subappaltatori / subcontraenti della filiera delle imprese nel quadro di un contratto di appalto di lavori / servizi / forniture stipulato con una Pubblica

Amministrazione con indicazione del relativo codice CUP / CIG.

**OPERAZIONI DA / VERSO SOGGETTI NON STABILITI IN ITALIA**

I soggetti passivi stabiliti in Italia trasmettono telematicamente all'Agenzia delle Entrate (entro il giorno 5 del mese successivo a quello di emissione / ricezione della fattura) i dati delle cessioni di beni / prestazioni di servizi effettuate / ricevute verso / da soggetti non stabili in Italia, ad eccezione di quelle per le quali è stata emessa bolletta doganale o emessa / ricevuta fattura elettronica.

#### **Bozza finanziaria 2018 - INCENTIVI PER LA TRACCIABILITÀ DEI PAGAMENTI**

Per i soggetti che garantiscono la tracciabilità dei pagamenti effettuati / ricevuti relativi ad operazioni di importo superiore a € 500 il termine per l'accertamento ex artt. 57, comma 1, DPR n. 633/72 e 43, comma 1, DPR n. 600/73, è ridotto di 2 anni.

La riduzione non è applicabile ai commercianti al minuto

#### **Bozza finanziaria 2018 – DIVIDENDI**

Con la modifica dell'art. 27, comma 1, DPR n. 600/73 è previsto che per i dividendi collegati a partecipazioni qualificate è applicabile la ritenuta del 26% da parte del soggetto IRES erogatore degli stessi.

Le nuove disposizioni sopra accennate (CAPITAL GAINS E DIVIDENDI) sono applicabili ai redditi di capitale percepiti a partire dall'1.1.2018 e ai redditi diversi realizzati a decorrere dall'1.1.2019.

Alle distribuzioni di utili derivanti da partecipazioni qualificate in società / enti soggetti IRES formatesi con utili prodotti fino all'esercizio in corso al 31.12.2017, deliberate dal 2018 al 2022, sono applicabili le regole di cui al DM 26.5.2017, ossia la parziale tassazione degli stessi in base alle percentuali fissate dal citato Decreto.

Via Fr.lli Cervi, 10 Limbiate (MB)

**Tel-Fax** 02 99 69 21 73

**E-Mail** [posta@studiodileone.it](mailto:posta@studiodileone.it)

**Web** [www.studiodileone.it](http://www.studiodileone.it)

Iscrizione Albo Dottori Commercialisti n. **1491A**





*Studio Di Leone*

**COMMERCIALISTA - REVISORE LEGALE**

#### **Bozza finanziaria 2018 - RIVALUTAZIONE TERRENI E PARTECIPAZIONI**

Riproposta, per effetto della modifica dell'art. 2, comma 2, DL n. 282/2002, la possibilità di rideterminare il costo d'acquisto di:

- terreni edificabili e agricoli posseduti a titolo di proprietà, usufrutto, superficie ed enfiteusi;
- partecipazioni non quotate in mercati regolamentati, possedute a titolo di proprietà / usufrutto;

detenuti alla data dell'1.1.2018, non in regime d'impresa, da parte di persone fisiche, società semplici e associazioni professionali, nonché di enti non commerciali.

È fissato al 30.6.2018 il termine entro il quale provvedere:

- alla redazione ed all'asseverazione della perizia di stima;
- al versamento dell'imposta sostitutiva, pari all'8%.

#### **NOVITA ANTIRICLAGGIO E CONTANTE**

A decorrere dal 4.7.2017 è entrata in vigore la nuova disciplina antiriciclaggio, emanata in attuazione dei principi contenuti in una specifica Direttiva comunitaria.

Con riferimento alle limitazioni all'uso del contante la nuova disciplina conferma:

- il limite di € 3.000 per i pagamenti e l'utilizzo di assegni bancari / postali "trasferibili";
- in capo ai soggetti destinatari degli obblighi antiriciclaggio la comunicazione, entro 30 giorni, delle violazioni riscontrate alle Ragionerie territoriali dello Stato.

Tra le novità introdotte merita evidenziare che, a decorrere dalla predetta data:

- possono essere emessi esclusivamente libretti di deposito nominativi;
- è vietato il trasferimento di libretti al portatore.

Quelli esistenti, entro il 31.12.2018, dovranno essere estinti.

Via Fr.lli Cervi, 10 Limbiate (MB)

**Tel-Fax** 02 99 69 21 73

**E-Mail** [posta@studiodileone.it](mailto:posta@studiodileone.it)

**Web** [www.studiodileone.it](http://www.studiodileone.it)

Iscrizione Albo Dottori Commercialisti n. **1491A**