



CIRCOLARE INFORMATIVA: SETTEMBRE 2015

I NUOVI INTERVENTI DI RISPARMIO ENERGETICO E I CHIARIMENTI DELL'ENEA

La Finanziaria 2015, oltre a prorogare per il 2015 la detrazione nella misura del 65% per gli interventi di riqualificazione e risparmio energetico, ha esteso tale beneficio all'acquisto e posa in opera di:

- schermature solari a protezione di superfici vetrate etc;
- impianti di climatizzazione invernale con impianti dotati di generatori di calore alimentati da biomasse combustibili tra cui il pellet.

PREMI ASSICURATIVI VITA, INFORTUNI E INVALIDITA PERMANENTE

A decorrere dal 2014 la detrazione dei premi assicurativi ha subito ulteriori modifiche:

In particolare si evidenzia che è possibile fruire della detrazione nella misura del 19% sui premi di ammontare massimo pari a:

- € 530, se relativi ad assicurazioni aventi ad oggetto il rischio morte / invalidità permanente da qualsiasi causa derivante;
- € 1.291,14 (al netto dei premi per il rischio morte / invalidità permanente, se relativi ad assicurazioni aventi ad oggetto il rischio di non autosufficienza nel compimento degli atti della vita quotidiana.

Al fine di documentare il sostenimento delle spese per le quali si intende fruire della detrazione in esame è necessario conservare:

- la ricevuta di pagamento del premio;
- il contratto di assicurazione ovvero l'apposito prospetto rilasciato dall'assicurazione.

EQUITALIA RATEIZZAZIONI – NOVITA'

Dal 2015:

- ** E' possibile rateizzare anche singole cartelle evitando la rateizzazione di tutti gli importi a debito;
- ** Se il totale debito supera euro 50.000 è quindi possibile scegliere quali cartelle rateizzare in modo da restare sotto tale soglia.

CEDOLARE SECCA CON CONDUTTORE SOCIETA'

Sentenza CTP Milano 17.4.2015, n. 3529/25/15: il regime della cedolare secca è applicabile anche qualora il conduttore dell'immobile sia una società.

La disposizione normativa richiede soltanto che il locatore sia una persona fisica dell'unità abitativa locata mentre nulla prevede relativamente al conduttore.

JOBS ACT: NOVITÀ COLLABORAZIONI A PROGETTO E ASSOCIAZIONI IN PARTECIPAZIONE – ABROGAZIONE

Dal 25.6.2015 non è più possibile stipulare nuovi contratti di collaborazione coordinata a progetto; quelli in essere a tale data risultano applicabili fino alla loro naturale scadenza.

Inoltre a decorrere dalla citata data sono esclusi dall'ambito delle associazioni in partecipazione i rapporti con apporto di lavoro o capitale e lavoro da parte di soggetti persone fisiche. Anche per tale fattispecie contratti in essere alla data del 25.6.2015 risultano legittimi fino alla loro naturale scadenza.

LAVORO OCCASIONALE

Voucher x lavoro occasionale - decreto agosto 2015 – Sancito per legge il divieto di utilizzo del lavoro occasionale per appalti.

Le prestazioni da lavoro occasionale devono per forza essere eseguite direttamente a favore della committente, cioè dell'utilizzatore della prestazione, senza intermediari. Quindi non è possibile utilizzare il lavoro occasionale con voucher per lavori eseguiti per terzi.

I nuovi limiti: ** verso lo stesso committente il limite è euro 2020,00 netti annui cioè euro 2693,00 lordi ** verso tutti i committenti il limite è stato innalzato ad euro 7000 netti, cioè euro 9.333,00 lordi -- i limiti sono relativi ad anno civile.

SOSPENSIONE ATTIVITA PER MANCATA EMISSIONE DI SCONTRINI

La sospensione dell'attività da 3 giorni ad 1 mese per la mancata emissione di scontrini fiscali, prevista in presenza di 4 distinte violazioni, in giorni diversi, nel corso di un quinquennio, non può essere disposta nel caso in cui il contribuente abbia definito in via agevolata ex art. 16, comma 3, D.Lgs. n. 472/97 le sanzioni amministrative (pagamento entro 60 giorni dalla notifica delle sanzioni ridotte a 1/3). Sentenza CTP Milano 21.5.2015, n. 4652/01/1.

DURC ON LINE - CHIARIMENTI

** Inviata la richiesta DURC online se gli enti rilevano irregolarità devono inviare entro 72 ore tramite PEC le irregolarità, che devono essere sanate entro massimo 15 gg;

** Tutto il procedimento di DURC on line deve terminare entro massimo 30 gg dalla data della richiesta;

** Un volta sanate le irregolarità gli enti faranno pervenire una PEC alla ditta con indicazione della disponibilità del DURC regolare.