



Studio Dr. L. Di Leone

**DOTTORE COMMERCIALISTA
REVISORE LEGALE DEI CONTI**



CIRCOLARE INFORMATIVA: FEBBRAIO 2012

LIMITI ALL'USO DEL CONTANTE DAL 24/01/2012

- ** **SANZIONI:** la sanzione per pagamenti in contanti oltre la soglia di mille euro è il 40% degli importi oltre tale limite;
- ** **OPERAZIONI IN BANCA:** non ci sono limiti ai prelievi o versamenti in contanti dai conti correnti effettuati presso le banche o poste;
- ** **CONTRATTI A PRESTAZIONI MULTIPLE O CORRISPETTIVI FRAZIONATI:** se il contratto prevede il frazionamento dei pagamenti perché rateizzato o perché le somministrazioni sono più di una allora il limite dei mille euro vale per ogni singola rata e non per l'intero contratto;
- ** **ACQUISTO DI UN OGGETTO IL CUI PREZZO E' OLTRE € 1000 (iva compresa):** non è possibile aggirare la norma con due o più acconti tutti in contanti sotto il limite, se il prezzo è superiore al limite, eventualmente è possibile dare acconti per un totale complessivo sotto il limite;
- ** **ACQUISTO IN GENERE – ANCHE DA PRIVATI (compresi compro-oro):** per l'acquisto di una fornitura esempio da euro 1.500 è ammesso il pagamento in contanti sotto il limite (es. € 900,00) e il resto con assegno o bonifico;
- ** **VENDITE IN GENERE AD ALTRE DITTE O PRIVATI (compresi compro-oro):** come per gli acquisti sono ammessi acconti in contanti complessivamente fino al limite e la differenza tramite strumenti tracciabili;
- ** **FATTURE PERIODICHE (imprese e professionisti):** in caso di fatturazione periodica, esempio mensile o trimestrale (prevista dal contratto), di importi sotto il limite di euro 1000, le singole fatture sono pagabili tutte in contanti a prescindere che il contratto sia annuale e di importo superiore a detto limite (solo però se la rateizzazione è prevista dal contratto);
- ** **CONTRATTO DI LOCAZIONE:** è possibile pagare le singole rate in contanti se queste sono sotto il limite a prescindere che il canone annuale sia importo superiore al limite;
- ** **DIPENDENTI:** è possibile pagare al dipendente acconti complessivi per ogni busta paga fino al limite qualunque sia l'importo totale della busta paga stessa; la differenza deve però essere regolata con mezzi tracciabili (assegno o bonifico);
- ** **CAMBIO DI ASSEGNI IN BANCA O POSTA OLTRE IL LIMITE:** è possibile cambiare in contanti un assegno non trasferibile oltre il limite ma solo presso una banca o ufficio postale - non è possibile cambiare in contanti un assegno tra privati oltre il limite di euro 1000;
- ** **RESPONSABILITA' DELLE SANZIONI:** in caso di infrazione la sanzione è dovuta in via autonoma sia da chi riceve il denaro e sia da chi lo consegnato.

Via Fr.lli Cervi, 10 Limbiate (MI)

Tel-Fax 02 99 69 21 73

E-Mail posta@studiodileone.it

Web www.studiodileone.it

Iscrizione Albo Dottori Commercialisti n. **1491A**

TASSAZIONE DEGLI IMMOBILI E DELLE ATTIVITÀ FINANZIARIE DETENUTE ALL'ESTERO

** imposta sugli immobili esteri: le persone fisiche devono versare lo 0,76% del valore degli immobili detenuti all'estero e già indicati nel quadro RW dell'unico;

** imposta sulle attività finanziarie all'estero (conti correnti, titoli, partecipazioni etc): le persone fisiche devono versare lo 0,1% sul 2011 e 2012 e poi regime lo 0,15% sulle attività finanziarie detenute e già indicate nel quadro RW dell'unico.

Sia per gli immobili che per le attività finanziarie l'imposta si calcola proporzionalmente ai mesi di possesso durante l'anno.

DECRETO LEGISLATIVO 74/2000 REATI TRIBUTARI – MODIFICA

In caso di dichiarazione fraudolenta (ART. 3) mediante artifici diversi da fatture finte o operazioni inesistenti etc. vengono rivisti i limiti di punibilità:

** imposta evasa > € 30.000 (prima era € 77.468), elementi attivi sottratti o inserimento di elementi passivi fittizi oltre 5% degli elementi attivi (invariato) o comunque superiore ad euro 1.000.000 (prima era 1.500.000 circa);

** dichiarazione infedele (ART. 4) mediante fatture finte o inesistenti o elementi passivi fittizi: imposta evasa > € 50.000 o elementi attivi sottratti > € 2.000.000 (prima i parametri erano € 103.029 e € 2.065.000);

** dichiarazione omessa: imposta evasa oltre € 30.000 (prima era € 77.468).

AUMENTO PROGRESSIVO ALIQUOTE IVA

Dal 1 ottobre 2012 al 31/12/2013 le aliquote iva del 10% e del 21% saranno incrementate del 2%; dal 1 gennaio 2014 le aliquote subiranno un incremento ulteriore del 0,5%.

AGEVOLAZIONE 36% RISTRUTTURAZIONI EDILIZIE – CHIARIMENTI

In caso di spese sostenute da più soggetti se le fatture e i bonifici sono intestati ad un solo soggetto (familiare o comproprietario) la detrazione spetta anche agli altri se si indica a penna sui documenti l'entità effettivamente sostenuta da questi. Nb: questa ipotesi vale solo per comproprietari (o più conduttori se in affitto) e per familiari (coniuge, parenti entro il 3° o affini entro il 2°).